



**Pinta bien !**

**BOLETÍN TÉCNICO**

**Impermeabilizante para techos**

**TECHOPRO 3Y**

#### **DESCRIPCIÓN**

Impermeabilizante elastomérico para aplicar sobre techos de concreto o sobre manto asfáltico en buen estado. Producto listo para su uso, que una vez seco forma una película flexible, elástica, impermeable y duradera. Colores: Blanco hueso, gris claro, gris medio, gris oscuro, rojo terracota y verde.

#### **USOS**

Protección impermeabilizante de losas de concreto, techos con manto asfáltico, madera, fibrocemento con vida útil aproximada de 3 años: Si desea alargar su vida, aplique capas de refuerzo. Protección externa de cimentaciones y muros de contención. Áreas exteriores de jardineras

#### **VENTAJAS**

Económico, fácil y rápido de aplicar, decorativo, no inflamable, no tóxico, no desprende olor, no requiere calor, reforzado con microfibras lo que le da resistencia al degarreo y protege contra cuarteaduras, reflectivo si se utiliza el blanco o gris claro. Buen comportamiento a los rayos ultra violeta y a los cambios de temperatura, buena elongación, flexible, buena penetración en grietas y fisuras, excelente adhesión. No se desprende. Vida útil aproximada de tres años, pudiéndose extender si se aplica una capa de mantenimiento cada dos años.

#### **PREPARACION SUPERFICIE**

Debe estar limpia, seca, firme, nivelada, con pendiente hacia desagües o exterior. Lavar con desengrasante e hidrojeteo. En caso de aplicar sobre manto asfáltico, este debe estar aún bien adherido y en buen estado. En caso de requerir nivelar la losa, use mortero Aspromor.

#### **APLICACIÓN**

Se aplica con rodillo de pelo alfombra, cerda media, larga o brocha. En sitios de difícil acceso (esquinas) se debe aplicar con una brocha de cerdas largas y gruesas. Puede aplicarse con equipos airless que permitan uso de productos elastoméricos.

Aplicar tres manos, la primera diluyendo con agua en un 5 a 10% como imprimación. Las siguientes dos manos sin diluir y en forma cruzada.

**Uso de malla de refuerzo:** En zonas de tránsito, uniones de pared y piso, en juntas de techos de madera machimbrada o en tuberías incrustadas en la losa (aire acondicionado), se recomienda colocar una capa de malla de refuerzo Aspromat entre la 2ª y 3ª mano de TechoPro. En este caso se aplica la 2ª mano de forma abundante y se pega la tela con el

Aspro garantiza que el material entregado está de acuerdo a especificaciones declaradas y su obligación con el comprador, se limita a reponer el material defectuoso, en caso compruebe que éste, no cumple con sus especificaciones. Bajo ninguna circunstancia Aspro será responsable por daños o perjuicios o pago de mano obra involucrada en su aplicación. Toda la información, datos y recomendaciones dadas por Aspro Venezuela C.A., se basan en pruebas de laboratorio internas y externas, que son altamente confiables, sin embargo, Aspro no garantiza, explícita o implícitamente, los resultados de la aplicación de nuestros productos, ya que las condiciones de la superficie, condiciones ambientales, herramientas, forma de aplicación, experticia del pintor y otras variables ajenas, están fuera de su control y supervisión. En caso de observar algún problema con el producto o en la aplicación, el cliente debe paralizar de inmediato su aplicación, cerrar el primer envase y no destapar ni usar otros. De inmediato notificar formalmente a Aspro o su distribuidor, el problema, quienes, con sus departamentos técnicos, atenderán el reclamo y su validez. Bajo ninguna circunstancia el material deberá mezclarse con otros materiales.

**ASPRO VENEZUELA C.A**

www.asprovzla.com – email: ventas.aspro@gmail.com

WhatsApp: 0424 4389421- Tlf: (0241) 64142911 y 8141671



**Pinta bien !**

## **Impermeabilizante para techos**

### **TECHOPRO 3Y**

producto aun húmedo. Inmediatamente se aplica la 3a<sup>a</sup> mano sobre la tela.

#### **RENDIMIENTO PRACTICO**

El cuñete rinde a dos manos de 18 a 20 m<sup>2</sup>

#### **DATOS TÉCNICOS**

Densidad: 1,30 +/- 0,05 Kg x lt
PH: 7,59.
Apariencia: Pasta semifluida. Acabado mate.
Tiempo de secado: Al tacto: 2 horas, repintado 4 horas, definitivo 8 horas.

#### **RECOMENDACIONES / LIMITACIONES**

Techopro no es transitable, pero sí es visitable No aplicar si se prevé lluvia o está húmeda. (humedad debe ser menor al 8%). La superficie debe estar firme y libre de material fino suelto o polvo. Dejar secar el lapso recomendado entre capa y capa. No mezcle con otro producto, ni altere la composición. No se recomienda, para aplicar en áreas en permanente contacto con agua. (Tanques, piscinas, etc.).

#### **NORMAS DE SEGURIDAD Y ALMACENAJE**

Almacenar bajo techo en lugar seco y fresco, lejos de fuentes de calor, a no más de 40 °C. Se debe usar de acuerdo a las normas de seguridad industrial. Mantener alejado del alcance de los niños. En caso de contacto con los ojos, lavar con abundante agua. Almacenamiento: 6 meses.

#### **EMPAQUE**

Cuñete de 5 y 4 galones, galones plásticos.

Aspro garantiza que el material entregado está de acuerdo a especificaciones declaradas y su obligación con el comprador, se limita a reponer el material defectuoso, en caso compruebe que éste, no cumple con sus especificaciones. Bajo ninguna circunstancia Aspro será responsable por daños o perjuicios o pago de mano obra involucrada en su aplicación. Toda la información, datos y recomendaciones dadas por Aspro Venezuela C.A, se basan en pruebas de laboratorio internas y externas, que son altamente confiables, sin embargo, Aspro no garantiza, explícita o implícitamente, los resultados de la aplicación de nuestros productos, ya que las condiciones de la superficie, condiciones ambientales, herramientas, forma de aplicación, experticia del pintor y otras variables ajenas, están fuera de su control y supervisión. En caso de observar algún problema con el producto o en la aplicación, el cliente debe paralizar de inmediato su aplicación, cerrar el primer envase y no destapar ni usar otros. De inmediato notificar formalmente a Aspro o su distribuidor, el problema, quienes, con sus departamentos técnicos, atenderán el reclamo y su validez. Bajo ninguna circunstancia el material deberá mezclarse con otros materiales.

**ASPRO VENEZUELA C.A**

www.asprovzla.com – email: ventas.aspro@gmail.com

WhatsApp: 0424 4389421- Tlf: (0241) 64142911 y 8141671